



## АДМИНИСТРАЦИЯ ОЛЬГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» декабря 2023 г

ст. Ольгинская

№ 512

О внесении изменений в постановление №193 от 14.09.2018 г «Об утверждении муниципальной программы Ольгинского сельского поселения «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ольгинского сельского поселения»

В соответствии с постановлением Администрации Ольгинского сельского поселения от 13.09.2018 № 181 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Ольгинского сельского поселения», постановлением Администрации Ольгинского сельского поселения от 10.08.2018 № 151 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Ольгинского сельского поселения», -

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу Ольгинского сельского поселения «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ольгинского сельского поселения» согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникающие начиная с составления проекта бюджета Ольгинского сельского поселения Аксайского района на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника сектора по вопросам жилищно-коммунального хозяйства Администрации Ольгинского сельского поселения Х.С.Бесалян.

Глава Администрации  
Ольгинского сельского поселения



А. Г. Харсиев

## МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

Ольгинского сельского поселения «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ольгинского сельского поселения»

### Паспорт

муниципальной программы Ольгинского сельского поселения  
«Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения  
Ольгинского сельского поселения»

Наименование муниципальной программы Ольгинского сельского поселения	–	Муниципальная программа Ольгинского сельского поселения «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ольгинского сельского поселения» (далее – «муниципальная программа»)
Ответственный исполнитель муниципальной программы	–	Администрация Ольгинского сельского поселения (Сектор по вопросам жилищно-коммунального хозяйства)
Соисполнители муниципальной программы	–	отсутствуют
Участники муниципальной программы	–	Администрация Ольгинского сельского поселения
Подпрограммы муниципальной программы	–	Подпрограмма 1. «Создание условий для обеспечения качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ольгинского сельского поселения».
Программно-целевые инструменты муниципальной программы	–	отсутствуют
Цели муниципальной программы	–	Повышение эффективности работы жилищно-коммунального хозяйства Ольгинского сельского поселения. Обеспечение комфортными условиями проживания населения поселения. Улучшение экологической ситуации.
Задачи муниципальной программы	–	Обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальных услуг. Обеспечение вновь строящихся и реконструируемых объектов инженерной инфраструктурой.

Внедрение современных технологий, обеспечивающих энергосбережение и повышение эффективности.

Целевые показатели муниципальной программы  
Этапы и сроки реализации муниципальной программы

– отсутствуют  
– 2019 – 2030 годы.  
Этапы реализации не выделяются.

Ресурсное обеспечение муниципальной программы

– Общий объем финансирования муниципальной программы составляет

**18 844,1** тыс. рублей, в том числе:

в 2019 году	<b>104,8</b>	тыс. рублей;
в 2020 году	<b>183,7</b>	тыс. рублей;
в 2021 году	<b>2 247,8</b>	тыс. рублей;
в 2022 году	<b>2 616,0</b>	тыс. рублей;
в 2023 году	<b>2 773,4</b>	тыс. рублей;
в 2024 году	<b>2 216,3</b>	тыс. рублей;
в 2025 году	<b>2 163,4</b>	тыс. рублей;
в 2026 году	<b>6 538,7</b>	тыс. рублей;
в 2027 году	<b>00,0</b>	тыс. рублей;
в 2028 году	<b>00,0</b>	тыс. рублей;
в 2029 году	<b>00,0</b>	тыс. рублей;
в 2030 году	<b>00,0</b>	тыс. рублей.

за счет средств бюджета Аксайского района –

**5 926,0** тыс. рублей, в том числе:

в 2019 году	<b>0,0</b>	тыс. рублей;
в 2020 году	<b>0,0</b>	тыс. рублей;
в 2021 году	<b>829,7</b>	тыс. рублей;
в 2022 году	<b>945,0</b>	тыс. рублей;
в 2023 году	<b>1 673,4</b>	тыс. рублей;
в 2024 году	<b>748,6</b>	тыс. рублей;
в 2025 году	<b>823,6</b>	тыс. рублей;
в 2026 году	<b>905,7</b>	тыс. рублей;
в 2027 году	<b>0,0</b>	тыс. рублей;
в 2028 году	<b>0,0</b>	тыс. рублей;
в 2029 году	<b>0,0</b>	тыс. рублей;
в 2030 году	<b>0,0</b>	тыс. рублей.

за счет средств бюджета Ольгинского сельского поселения Аксайского района –

<b>12 918,0</b>	тыс. рублей, в том числе:
в 2019 году	<b>104,8</b> тыс. рублей;
в 2020 году	<b>183,7</b> тыс. рублей;
в 2021 году	<b>1 418,1</b> тыс. рублей;
в 2022 году	<b>1671,0</b> тыс. рублей;
в 2023 году	<b>1 099,9</b> тыс. рублей;
в 2024 году	<b>1 467,7</b> тыс. рублей;
в 2025 году	<b>1 339,8</b> тыс. рублей;
в 2026 году	<b>5 633,0</b> тыс. рублей;
в 2027 году	<b>00,0</b> тыс. рублей;
в 2028 году	<b>00,0</b> тыс. рублей;
в 2029 году	<b>00,0</b> тыс. рублей;
в 2030 году	<b>00,0</b> тыс. рублей;

Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы – Повышение удовлетворенности населения Ольгинского сельского поселения уровнем жилищно-коммунального обслуживания.

Подпрограмма 1. «Создание условий для обеспечения качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ольгинского сельского поселения».

#### Паспорт

подпрограммы 1. «Создание условий для обеспечения качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ольгинского сельского поселения».

Наименование подпрограммы	– Подпрограмма 1. «Создание условий для обеспечения качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ольгинского сельского поселения» (далее – «подпрограмма»)
Ответственный исполнитель подпрограммы	– Администрация Ольгинского сельского поселения (Сектор по вопросам жилищно-коммунального хозяйства)
Соисполнители подпрограммы	– отсутствуют
Участники подпрограммы	– Администрация Ольгинского сельского поселения
Программно-целевые инструменты подпрограммы	– отсутствуют
Цели подпрограммы	– Повышение эффективности работы жилищно-коммунального хозяйства Ольгинского сельского поселения. Обеспечение комфортными условиями

- проживания населения поселения. Улучшение экологической ситуации.
- Задачи подпрограммы – Обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальных услуг. Обеспечение вновь строящихся и реконструируемых объектов инженерной инфраструктурой. Внедрение современных технологий, обеспечивающих энергосбережение и повышение эффективности.
- Целевые показатели подпрограммы – отсутствуют
- Этапы и сроки реализации подпрограммы – 2019 – 2030 годы. Этапы реализации не выделяются.
- Ресурсное обеспечение подпрограммы – Общий объем финансирования подпрограммы составляет **18 844,0** тыс. рублей, в том числе:
- |             |                |              |
|-------------|----------------|--------------|
| в 2019 году | <b>104,8</b>   | тыс. рублей; |
| в 2020 году | <b>183,7</b>   | тыс. рублей; |
| в 2021 году | <b>2 247,8</b> | тыс. рублей; |
| в 2022 году | <b>2 616,0</b> | тыс. рублей; |
| в 2023 году | <b>2 773,4</b> | тыс. рублей; |
| в 2024 году | <b>2 216,3</b> | тыс. рублей; |
| в 2025 году | <b>2 163,4</b> | тыс. рублей; |
| в 2026 году | <b>6 538,7</b> | тыс. рублей; |
| в 2027 году | <b>00,0</b>    | тыс. рублей; |
| в 2028 году | <b>00,0</b>    | тыс. рублей; |
| в 2029 году | <b>00,0</b>    | тыс. рублей; |
| в 2030 году | <b>00,0</b>    | тыс. рублей. |
- за счет средств бюджета Аксайского района –

<b>5 926,0</b>	тыс. рублей, в том числе:
в 2019 году	<b>0,0</b> тыс. рублей;
в 2020 году	<b>0,0</b> тыс. рублей;
в 2021 году	<b>829,7</b> тыс. рублей;
в 2022 году	<b>945,0</b> тыс. рублей;
в 2023 году	<b>1 673,4</b> тыс. рублей;
в 2024 году	<b>748,6</b> тыс. рублей;
в 2025 году	<b>823,6</b> тыс. рублей;
в 2026 году	<b>905,7</b> тыс. рублей;
в 2027 году	<b>0,0</b> тыс. рублей;
в 2028 году	<b>0,0</b> тыс. рублей;
в 2029 году	<b>0,0</b> тыс. рублей;
в 2030 году	<b>0,0</b> тыс. рублей.

за счет средств бюджета Ольгинского сельского поселения Аксайского района –

<b>12 918,0</b>	тыс. рублей, в том числе:
в 2019 году	<b>104,8</b> тыс. рублей;
в 2020 году	<b>183,7</b> тыс. рублей;
в 2021 году	<b>1 418,1</b> тыс. рублей;
в 2022 году	<b>1 671,0</b> тыс. рублей;
в 2023 году	<b>1 099,9</b> тыс. рублей;
в 2024 году	<b>1 467,7</b> тыс. рублей;
в 2025 году	<b>1 339,8</b> тыс. рублей;
в 2026 году	<b>5 633,0</b> тыс. рублей;
в 2027 году	<b>00,0</b> тыс. рублей;
в 2028 году	<b>00,0</b> тыс. рублей;
в 2029 году	<b>00,0</b> тыс. рублей;
в 2030 году	<b>00,0</b> тыс. рублей.

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы – Повышение удовлетворенности населения Ольгинского сельского поселения уровнем жилищно-коммунального обслуживания.

## **Раздел 1. Общая характеристика текущего состояния жилищно-коммунальной сферы**

Анализ современного состояния жилищно-коммунальной сферы показывает, что:

вопросы жилищно-коммунального обслуживания занимают первые места в перечне проблем граждан России;

коммунальный сектор, несмотря на все усилия по реформированию, пока не стал инвестиционно-привлекательным сектором экономики для частного бизнеса.

В качестве факторов риска рассматриваются события, условия, тенденции, которые могут привести к изменению сроков и (или) ожидаемых конечных результатов реализации муниципальной программы не менее чем на 10 процентов от планового уровня и на которые ответственный исполнитель и участники муниципальной программы не могут оказать непосредственного влияния.

Реализации муниципальной программы угрожают риски, связанные с изменением внешней среды, и которыми невозможно управлять в рамках реализации муниципальной программы.

1. Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая опыт последнего финансово-экономического кризиса, который оказал существенное негативное влияние на динамику основных экономических показателей, такой риск для реализации муниципальной программы может быть качественно оценен как умеренный.

2. Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному ухудшению состояния жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры, а также потребовать концентрации средств бюджетов на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для подпрограммы можно оценить как умеренный.

Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию муниципальной программы может оказать риск ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации муниципальной программы.

Управление рисками реализации муниципальной программы будет осуществляться путем координации деятельности всех участников муниципальной программы и проведения информационно-разъяснительной работы с населением Ольгинского сельского поселения.

## **Раздел 2. Цели, задачи и показатели (индикаторы), основные ожидаемые конечные результаты, сроки и этапы реализации муниципальной программы**

Основной целью муниципальной программы является создание благоприятных условий для проживания на территории Ольгинского сельского поселения.

Для реализации поставленной цели выделяются следующие задачи:

повышение уровня и качества жизни населения;

привлечение финансовой поддержки за счет средств областного и местного бюджета.

Цели муниципальной программы в жилищно-коммунальной сфере определены в соответствии с:

Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р;

Стратегией социально-экономического развития Южного федерального округа до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 05.09.2011 № 1538-р;

Стратегией социально-экономического развития Ростовской области на период до 2030 года, утвержденной постановлением Законодательного Собрания Ростовской области от 30.10.2007 № 2067.

Стратегическая цель региональной государственной политики в жилищно-коммунальной сфере на период до 2030 года – создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

В части модернизации и повышения энергоэффективности объектов коммунального хозяйства будут реализованы меры по обеспечению благоприятных условий для привлечения частных инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства. В результате будут созданы благоприятные условия для реализации инвестиционных проектов на основе государственно-частного партнерства, что позволит осуществить масштабную модернизацию систем коммунальной инфраструктуры с использованием энергоэффективных и экологически чистых технологий, повысить надежность и эффективность производства и поставки коммунальных ресурсов.

Состав показателей (индикаторов) муниципальной программы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для характеристики достижения целей и решения задач муниципальной программы.

Период реализации муниципальной программы – 2019 – 2030 годы. Этапы реализации муниципальной программы не выделяются.

В результате реализации муниципальной программы к 2030 году будет сформирована комфортная среда проживания и жизнедеятельности для всех жителей Ольгинского сельского поселения и достигнут качественно новый уровень состояния жилищно-коммунальной сферы, характеризующийся:

повышением удовлетворенности населения Ольгинского сельского поселения уровнем жилищно-коммунального обслуживания.



### **Раздел 3. Обоснование выделения подпрограмм муниципальной программы, обобщенная характеристика основных мероприятий**

Комплексный характер целей и задач муниципальной программы обуславливает целесообразность использования скоординированного достижения взаимосвязанных целей и решения соответствующих им задач как в целом по муниципальной программе, так и по ее отдельным подпрограммам.

В состав муниципальной программы включена следующая подпрограмма:

1.«Создание условий для обеспечения качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ольгинского сельского поселения».

В рамках подпрограммы «Создание условий для обеспечения качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ольгинского сельского поселения» предполагается реализация следующих основных мероприятий.

Основное мероприятие 1.1. Мероприятия по содержанию жилищного хозяйства.

Мероприятие направлено на содержание и ремонт, проведение экспертизы, технадзора и разработку ПСД имущества жилищного хозяйства.

Основное мероприятие 1.2. Мероприятия по приобретению коммунальной техники и специальных приспособлений.

Мероприятие направлено на приобретение коммунальной техники и специальных приспособлений, уплате налогов, госпошлин и страхованию техники.

Основное мероприятие 1.3. Мероприятия по содержанию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту и техническому перевооружению объектов коммунального хозяйства.

Мероприятие направлено на:

содержание объектов коммунального хозяйства;

проведение технадзора и экспертизы;

разработку ПСД на строительство, реконструкцию, техническое перевооружение, капитальный ремонт муниципальных объектов КХ;

капитальный ремонт муниципальных объектов КХ и теплоэнергетики;

строительство объектов КХ;

модернизация объектов КХ.

Основное мероприятие 1.4. Мероприятия по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятие направлено на разработку схем на комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры.

### **Раздел 4. Методика оценки эффективности муниципальной программы**

Оценка эффективности реализации муниципальной программы будет проводиться с использованием показателей (индикаторов) выполнения муниципальной программы, мониторинг и оценка степени достижения целевых значений которых позволяют проанализировать ход выполнения программы и выработать правильное управленческое решение.

Методика оценки эффективности муниципальной программы представляет собой алгоритм оценки в процессе (по годам муниципальной программы) и по итогам реализации муниципальной программы в целом как результативности программы, исходя из оценки соответствия текущих значений показателей их целевым значениям, так и экономической эффективности достижения таких результатов с учетом объема ресурсов, направленных на реализацию программы.

Методика включает проведение количественных оценок эффективности по следующим направлениям:

1) степень достижения целей и решения задач подпрограмм и государственной программы в целом;

2) степень реализации основных мероприятий (достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации).

3) степень соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств местного бюджета.

Критерий «Степень достижения целей и решения задач подпрограмм и муниципальной программы в целом» базируется на анализе целевых показателей, приведенных в приложении № 1 к муниципальной программе и рассчитывается по формуле по каждому показателю:

$$C_i = \frac{\Phi_i}{\Pi_i},$$

где:

$C_i$  – степень достижения  $i$ -го показателя муниципальной программы (процентов);

$\Phi_i$  – фактическое значение показателя;

$\Pi_i$  – установленное муниципальной программой целевое значение показателя.

Значение показателя  $C_i$  должно быть больше либо равно единице.

Критерий «Степень реализации основных мероприятий (достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации)» проводится по формуле:

$$P = \frac{\sum C_i}{n} \times 100 \%,$$

где:

$P$  – результативность реализации муниципальной программы (процентов);

$n$  – количество показателей муниципальной программы.

если значение показателя результативности  $P$  равно или больше 50 процентов, но меньше 80 процентов, степень достижения запланированных результатов муниципальной программы оценивается как удовлетворительная;

если значение показателя результативности  $P$  меньше 50 процентов, степень достижения запланированных результатов муниципальной программы оценивается как неудовлетворительная.

Критерий «Степень соответствия запланированному уровню затрат на реализацию муниципальной программы и эффективности использования средств местного бюджета» производится по следующей формуле:

$$\Pi = \frac{\Phi P_i}{З P_i} \times 100\%,$$

где:

$\Pi$  – полнота использования бюджетных средств;

$\Phi P$  – фактические расходы местного бюджета на реализацию муниципальной программы в соответствующем периоде;

$З P$  – запланированные местным бюджетом расходы на реализацию муниципальной программы в соответствующем периоде.

В целях оценки степени соответствия фактических затрат местного бюджета на реализацию муниципальной программы запланированному уровню, полученное значение показателя полноты использования бюджетных средств сравнивается со значением показателя результативности:

если значение показателя результативности  $P$  и значение показателя полноты использования бюджетных средств  $\Pi$  равны или больше 80 процентов, то степень соответствия фактических затрат местного бюджета на реализацию муниципальной программы запланированному уровню оценивается как удовлетворительная;

если значения показателя результативности  $P$  меньше 80 процентов, а значение показателя полноты использования бюджетных средств  $\Pi$  меньше 100 процентов, то степень соответствия фактических затрат местного бюджета на реализацию государственной программы запланированному уровню оценивается как неудовлетворительная.

Расчет эффективности использования средств местного бюджета на реализацию муниципальной программы производится по следующей формуле:

$$\mathcal{E} = \frac{\Pi}{P},$$

где:

$\mathcal{E}$  – эффективность использования средств местного бюджета;

$\Pi$  – показатель полноты использования бюджетных средств;

$P$  – показатель результативности реализации муниципальной программы.

В целях оценки эффективности использования средств местного бюджета при реализации муниципальной программы устанавливаются следующие критерии:

если значение показателя эффективности использования средств местного бюджета  $\mathcal{E}$  равно 1, то такая эффективность оценивается как соответствующая запланированной;

если значение показателя эффективности использования средств местного бюджета  $\mathcal{E}$  меньше 1, то такая эффективность оценивается как высокая;

если значение показателя эффективность использования средств местного бюджета Э больше 1, то такая эффективность оценивается как низкая.

Проведение оценки эффективности государственной программы в течение срока ее реализации производится не реже, чем один раз в год.

## **Раздел 5. Порядок взаимодействия ответственных исполнителей и участников муниципальной программы**

Ответственный исполнитель муниципальной программы:

обеспечивает разработку муниципальной программы, ее согласование с соисполнителями и внесение в установленном порядке проекта постановления Администрации Ольгинского сельского поселения об утверждении муниципальной программы;

формирует структуру муниципальной программы, а также перечень соисполнителей и участников муниципальной программы;

организует реализацию муниципальной программы, вносит предложения Главе Администрации Ольгинского сельского поселения об изменениях в муниципальной программе и несет ответственность за достижение целевых индикаторов и показателей муниципальной программы, а также конечных результатов ее реализации;

подготавливает отчеты об исполнении плана реализации (с учетом информации, представленной участниками муниципальной программы) и вносит их на рассмотрение Главе Администрации Ольгинского сельского поселения;

подготавливает отчет о реализации муниципальной программы по итогам года, согласовывает и вносит на рассмотрение Главы Администрации Ольгинского сельского поселения проект постановления Администрации Ольгинского сельского поселения об утверждении отчета.

Участник муниципальной программы:

осуществляет реализацию основного мероприятия подпрограммы, входящих в состав муниципальной программы, в рамках своей компетенции;

представляет ответственному исполнителю (соисполнителю) предложения при разработке муниципальной программы в части основного мероприятия подпрограммы, входящего в состав муниципальной программы, в реализации которого предполагается его участие;

представляет ежеквартально, до 5-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, ответственному исполнителю информацию, необходимую для подготовки отчетов об исполнении плана реализации и отчета о реализации муниципальной программы по итогам полугодия и 9 месяцев;

представляет в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным, ответственному исполнителю информацию, необходимую для подготовки годового отчета о реализации муниципальной программы;

представляет ответственному исполнителю копии актов, подтверждающих сдачу и прием в эксплуатацию объектов, строительство которых завершено, актов выполнения работ и иных документов, подтверждающих исполнение обязательств

по заключенным муниципальным контрактам (гражданско-правовым договорам) в рамках реализации мероприятий муниципальной программы.

## **Раздел 6. Характеристика сферы реализации подпрограммы**

В настоящее время деятельность коммунального комплекса Ростовской области характеризуется неравномерным развитием систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, высоким уровнем износа, низким качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием природных ресурсов и загрязнением окружающей среды. Данная ситуация в коммунальном хозяйстве порождена неудовлетворительным финансовым положением организаций, осуществляющих деятельность в указанной сфере, высокими затратами и отсутствием экономических стимулов для снижения издержек, неэффективной системой управления, неразвитостью конкурентной среды. Одной из причин высокой степени износа основных фондов коммунальной инфраструктуры является недоступность долгосрочных инвестиционных ресурсов для организаций коммунального комплекса. Как следствие, у этих организаций нет возможности осуществить проекты по реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры без значительного повышения тарифов. Действующий в большинстве случаев затратный метод формирования тарифов на коммунальные услуги с использованием нормативной рентабельности не стимулирует организации коммунального комплекса к снижению собственных издержек. Отмечается несоответствие требуемого и фактического объема инвестиций в модернизацию и реконструкцию основных фондов коммунальной инфраструктуры. Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем уступил место аварийно-восстановительным работам.

Следствием высокого износа и технологической отсталости объектов коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставления коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей.

Для повышения качества коммунальных услуг, снижения износа основных фондов необходимо обеспечить масштабную реализацию инвестиционных проектов модернизации объектов коммунального комплекса при обеспечении доступности коммунальных ресурсов для потребителей. Привлечение инвестиционных и заемных средств на длительный период могло бы позволить организациям коммунального комплекса снизить издержки предоставления коммунальных услуг, обеспечить возвратность кредитов и окупаемость инвестиций без значительного повышения тарифов. В 2012 году, по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ростовской области (далее – Ростовстат), объем инвестиций в коммунальный сектор Ростовской области, освоенный крупными и средними организациями, составил 3 997,0 млн. рублей, из них на долю внебюджетных средств (частных инвестиций) приходилось 2 142,3 млн. рублей, или 98,4 процента. Общая ежегодная потребность в средствах на модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры Ростовской области оценивается более чем в 15,0 млрд. рублей. Такой объем инвестиций не может быть обеспечен только за счет инвестиционных составляющих тарифа и бюджетных вложений, требуется создание условий для привлечения внебюджетных источников. Поэтому основная

система мер в рамках программы направлена на формирование инвестиционной привлекательности коммунального сектора экономики.

Подпрограмма направлена на обеспечение надежного и качественного обслуживания потребителей коммунальных услуг, модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры, максимальное использование всех доступных ресурсов, создание комфортных и безопасных условий проживания граждан с соблюдением необходимых санитарных норм и правил, что напрямую зависит от технического состояния объектов жилищно-коммунальной сферы.

В последнее время в Ольгинском сельском поселении большое внимание уделяется проблеме коммунальной инфраструктуры. Но большинство объектов коммунального хозяйства до настоящего времени не обеспечивают комфортных условий для жизни и деятельности населения и нуждаются в ремонте и реконструкции.

Программно-долгосрочный подход к решению проблем развития коммунального хозяйства необходим, так как без стройной комплексной системы развития коммунального хозяйства Ольгинского сельского поселения невозможно добиться каких-либо значимых результатов в создании благоприятных условий проживания граждан. Важна четкая согласованность действий администрации и предприятий, обеспечивающих жизнедеятельность поселения и занимающихся жилищно-коммунальным хозяйством. Определение перспектив развития коммунального хозяйства муниципального образования позволит добиться сосредоточения средств на решение поставленных задач, а не расходовать средства на текущий ремонт отдельных элементов коммунального хозяйства. К рискам реализации подпрограммы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и участники подпрограммы, уменьшая вероятность их возникновения, необходимо отнести следующие. Институционально-правовой риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования или недостаточно быстрым формированием институтов, предусмотренных подпрограммой (например, развитие коммунальной инфраструктуры в рамках проектов государственно-частного партнерства и другие) может затруднить выполнение подпрограммы. Данный риск можно оценить как высокий, поскольку формирование новых институтов в рамках подпрограммы не только в большинстве случаев требует законодательного регулирования, но, как показывает предыдущий опыт, также может потребовать значительных сроков практического внедрения. Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием подпрограммы в неполном объеме, как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности подпрограммы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников. Однако, учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации подпрограммы за счет средств бюджетов, а также предусмотренные подпрограммой меры по созданию условий для привлечения средств внебюджетных источников, риск сбоев в реализации подпрограммы по причине недофинансирования можно считать умеренным. Реализации подпрограммы также угрожают следующие риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации подпрограммы. Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных

доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая достаточно высокую зависимость экономики России от мировых цен на углеводородные ресурсы, а также опыт последнего финансово-экономического кризиса, который оказал существенное негативное влияние на динамику основных экономических показателей, такой риск для реализации подпрограммы может быть качественно оценен как высокий.

Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному ухудшению состояния коммунальной инфраструктуры, а также потребовать концентрации средств муниципального бюджета на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для подпрограммы можно оценить как умеренный.

Существенное влияние на инвестиционные риски оказывает существующая тарифная политика и политические ограничения, связанные с доступностью оплаты жилья и коммунальных услуг, а также высокая зависимость жилищно-коммунальной сферы от динамики макроэкономических показателей, оказывающая существенное влияние на доходы населения, а также на процентную ставку и иные параметры кредитования, определяющие уровень их доступности.

Меры управления рисками реализации подпрограммы основываются на следующих обстоятельствах:

1. Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию подпрограммы может оказать реализация институционально-правового и риска ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации подпрограммы. Поскольку в рамках реализации подпрограммы отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния экономики, наибольшее внимание будет уделяться управлению институционально-правовым рискам.

2. Управление рисками реализации подпрограммы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители подпрограммы, должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов государственной власти и организаций, задействованных в реализации подпрограммы.

### **Раздел 7.3. Цели, задачи и показатели (индикаторы), основные ожидаемые конечные результаты, сроки и этапы реализации подпрограммы**

Целью подпрограммы является повышение эффективности работы жилищно-коммунального хозяйства поселения.

Цель подпрограммы соответствует приоритетам государственной жилищной политики, определенным Указом Президента Российской Федерации долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, целевым ориентиром, определенным Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных

услуг», а также стратегии социально-экономического развития Ростовской области до 2030 года.

Для достижения целей подпрограммы необходимо решение следующих задач:  
повышение надежности работы инженерной инфраструктуры;  
приведение в качественное состояние элементов коммунального хозяйства.

Состав показателей (индикаторов) подпрограммы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для характеристики достижения целей и решения задач подпрограммы. К показателям (индикаторам) подпрограммы относятся следующие:

целевой показатель (индикатор) 1.1 «Количество отремонтированных объектов жилищного и коммунального хозяйства»;

целевой показатель (индикатор) 1.2 «Количество приобретенной коммунальной техники и специальных приспособлений»;

целевой показатель (индикатор) 1.3 «Количество построенных и реконструированных объектов коммунального хозяйства».

Подпрограмма будет реализовываться в период 2019 – 2030 годов. При реализации подпрограммы этапы не выделяются.

Реализация подпрограммы должна привести к улучшению состояния жилищно-коммунального хозяйства Ольгинского сельского поселения, повышению качества и надежности жилищно-коммунального хозяйства на территории Ольгинского сельского поселения.

#### Раздел 7.4. Характеристика основных мероприятий подпрограммы

Комплексный характер целей и задач подпрограммы обуславливает целесообразность использования программно-целевых методов управления для скоординированного достижения взаимосвязанных целей и решения соответствующих им задач как в целом по подпрограмме, так и по ее отдельным блокам.

В рамках подпрограммы предполагается реализация следующих основных мероприятий.

Основное мероприятие 1.1. Мероприятия по содержанию жилищного хозяйства

Данное мероприятие включает содержание и ремонт имущества жилищного хозяйства, а также экспертизы, технадзор и ПСД.

Основное мероприятие 1.2. Мероприятия по приобретению коммунальной техники и специальных приспособлений

Данное мероприятие включает приобретение коммунальной техники, специальных приспособлений, страхование техники и уплату налогов, сборов и иных платежей.

Основное мероприятие 1.3. Мероприятия по содержанию, строительству, реконструкции, техническому перевооружению, капитальному ремонту объектов коммунального хозяйства

Данное мероприятие включает:

-капитальный ремонт муниципальных объектов ВКХ и теплоэнергетики;

-разработку ПСД на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт муниципальных объектов ВКХ;



- содержание объектов коммунального хозяйства;
- технадзор, экспертизы;
- строительство и модернизацию объектов ВКХ.

Основное мероприятие 1.4. Мероприятия по развитию систем коммунальной инфраструктуры

Данное мероприятие включает разработку схем на комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры.

В результате реализации данных мероприятий подпрограммы прогнозируется достижение следующих результатов:

повышение удовлетворенности населения Ольгинского сельского поселения уровнем коммунального обслуживания;

снижение уровня потерь при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов.

Информация об основных мероприятиях подпрограммы приводится в приложении № 1 к муниципальной программе.

Информация о расходах на основные мероприятия подпрограммы приводится в приложении № 2 к муниципальной программе.

## ПЕРЕЧЕНЬ

подпрограмм, основных мероприятий муниципальной программы Ольгинского сельского поселения  
«Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ольгинского сельского поселения»

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия муниципальной программы	Соисполнитель, участник, ответственный за исполнение основного мероприятия муниципальной программы	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Последствия нереализации основного мероприятия муниципальной программы	Связь с показателями муниципальной программы (подпрограммы)
			начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма «Создание условий для обеспечения качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ольгинского сельского поселения»							
1.	Основное мероприятие 3.1. Мероприятия по содержанию жилищного хозяйства	Сектор по вопросам жилищно-коммунального хозяйства Администрация Ольгинского сельского поселения	2019	2030	Ремонт жилищного хозяйства	корректировка муниципальной программы	показатель (индикатор) подпрограммы 3.1
2.	Основное мероприятие 3.2. Мероприятия по приобретению коммунальной техники и специальных приспособлений	Сектор по вопросам жилищно-коммунального хозяйства Администрация Ольгинского сельского поселения	2019	2030	Приобретение коммунальной техники и специальных приспособлений	корректировка муниципальной программы	показатель (индикатор) подпрограммы 3.2

1	2	3	4	5	6	7	8
3	Основное мероприятие 3.3. Мероприятия по содержанию, строительству, реконструкции, техническому перевооружению, капитальному ремонту объектов коммунального хозяйства	Сектор по вопросам жилищно-коммунального хозяйства Администрация Ольгинского сельского поселения	2019	2030	Техническое перевооружение сети газоснабжения	корректировка муниципальной программы	показатель (индикатор) подпрограммы 3.3
4	Основное мероприятие 3.4. Мероприятия по развитию систем коммунальной инфраструктуры	Сектор по вопросам жилищно-коммунального хозяйства Администрация Ольгинского сельского поселения	2019	2030	Сопровождение схем коммунальной инфраструктуры	корректировка муниципальной программы	показатель (индикатор) подпрограммы 3.3



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
мероприятие	жилищного хозяйства	сельского поселения/ сектор по жилищно-коммунальному хозяйству																
1.2.Основное мероприятие	Мероприятия по приобретению коммунальной техники и специальных приспособлений	Администрация Ольгинского сельского поселения/ сектор по жилищно-коммунальному хозяйству					0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.Основное мероприятие	Мероприятия по содержанию, строительству, реконструкции, техническому перевооружению, капитальному ремонту объектов коммунального хозяйства	Администрация Ольгинского сельского поселения/ сектор по жилищно-коммунальному хозяйству	951	05 02	10100 29130	244	104,8	183,7	2 247,8	2 616,0	1 100,0	1 467,7	1 339,8	5 633,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.4.Основное мероприятие	Мероприятия по развитию систем коммунальной инфраструктуры	Администрация Ольгинского сельского поселения/ сектор по жилищно-коммунальному хозяйству					0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.5 Основное мероприятие	Мероприятия по ликвидации несанкционированных мест накопления отходов	Администрация Ольгинского сельского поселения/ сектор по жилищно-коммунальному хозяйству	951	05 02	10100 29030	244	0,0	0,0	0,0	0,0	1 673,4	748,6	823,6	905,7	0,0	0,0	0,0	0,0